

Услуга	Плановые начисления	Произведенные корректировки размера платы		Начислено	Оплачено населением и выполнено работ на сумму
Адрес: ВЕТЕРАНОВ ПР. д.152 к.4		Кол-во проживающих:		273	
1. Управление многоквартирного дома. В указанную стоимость входит	157 837,14	-766,68	0,00	157 070,46	149 388,72
2. Содержание общего имущества многоквартирного жилого дома состоит из:	542 470,30	-5 295,09	0,00	537 175,21	517 354,65
2.1.Технические осмотры.В указанную сумму входит заработная плата сотрудников.	27 715,86			27 445,33	26 432,66
2.2. Работы и услуги по договорам со специализированными организациями (трубочистные работы, замер сопротивления изоляции проводов, обслуживание объединенных диспетчерских систем, поверка манометров и др. работы)	26 363,87			26 106,53	25 143,26
2.3. Услуги аварийного обслуживания . В указанную сумму входит заработная плата сотрудников, расходы на содержание техники и закупка материалов.	118 299,42			117 144,69	112 822,32
2.4.Работы по подготовке домов к сезонной эксплуатации. В указанную сумму входит заработная плата сотрудников, закупка материалов и инструмента.	97 343,53			96 393,35	92 836,65
2.5. Услуги по дератизации.Входит заработная плата сотрудников, закупка ядов и химикатов.	4 731,98			4 685,79	4 512,89
2.6. Услуги по мелкому ремонту фасада и очистке от "самоклея" и "граффити"	16 223,92			16 065,56	15 472,78
2.7.Очистка кровли от наледи и уборка снега.В указанную сумму входит заработная плата сотрудников, закупка инвентаря, вывоз и утилизация снега.	39 121,91			38 740,04	37 310,62
2.8.Уборка лестничной клетки.в соответствии с пунктом 11 Правил. В указанную стоимость входит заработная плата сотрудников, закупка инвентаря, хим.средств.	123 627,71			122 420,97	117 903,91
2.9.Вывоз и утилизация (захоронение) твердых бытовых отходов (далее - ТБО).(до 1.05.2017г входила в состав содержания общ. Имущ. Дома)	89 042,10			88 172,95	84 919,57
3.Тек.рем.общ.имущ.дома.В указанную сумму входит заработная плата сотрудников, закупка материалов и оборудования, выплата налогов и сборов. Подробный отчет представлен в отдельном приложении.	391 346,28	-3 314,33	0,00	388 031,95	371 371,55
4. Уборка и санитарная очистка земельного участка. В указанную стоимость входит заработная плата сотрудников, закупка материала, инвентаря.	108 797,28	-854,85	0,00	107 942,43	102 717,43
5.Сод. и ремонт ПЗУ.В указанную сумму входит заработная плата сотрудников, закупка материалов и инструмента.	22 084,56	-349,03	0,00	21 735,53	21 155,65
6.Содержание и текущий ремонт системы газоснабжения. Договор заключен с ООО «Балтийская Газовая Компания» в размере тарифа, утвержденного комитетом по тарифам СПб.	43 195,68	-366,82	0,00	42 828,86	41 144,70
7.Очистка мусоропровода					
8.Эксплуатация общедомовых приборов учета. В указанную стоимость входит заработная плата сотрудников,закупка расходных материалов, работы специализированной организации ООО «Энергомонтаж» по обслуживанию прибора учета тепловой энергии, восстановление указанного прибора учета тепловой энергии (при его наличии). В многоквартирном доме установлены следующие приборы учета:	41 570,28	-493,68	0,00	41 076,60	40 138,04
8.1.ХВС-	4 236,01			4 185,71	4 090,07
8.2.Отопления и ГВС -	33 746,75			33 345,98	32 584,06
8.3. Электроэнергии-	3 587,52			3 544,91	3 463,91
9.Вывоз твердых бытовых отходов	203 846,66	0,00	0,00	203 846,66	181 811,87
10.Хол.вода	296 568,53	-4 480,40	0,00	292 088,13	266 057,74
11.ХВ (содерж. общ.имущ.)	7 941,79	-180,26	0,00	7 761,53	7 971,74
12.Горячее водоснабжение	732 822,01	-15 758,77	0,00	717 063,24	653 064,98
13.ГВ (содерж. общ.имущ.)	18 105,00	-496,64	0,00	17 608,36	18 221,42
14.Водоотведение (кв)	494 206,77	-7 828,24	0,00	486 378,53	445 405,89
15.Отв.сточ.вод(содерж.общ.имущ.)	0,00	-186,93	0,00	-186,93	249,91
16.Отопление	1 578 128,53	-10 733,89	0,00	1 567 394,64	1 538 868,78
17.Отопление (о/д нужды)	0,00	-875,80	0,00	-875,80	797,06
18.Электроснабж.на общедом.нужды	39 121,79	-139,34	0,00	38 982,45	37 701,01
19.Повышающий коэффициент к коммунальным услугам начисляется на основании Федерального закон от 23.11.2009 N 261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», Постановления Правительства РФ от 17.12.2014 N 1380 "О вопросах установления и определения нормативов потребления коммунальных услуг", п. 5 Приложения №1 к Правилам установления и определения нормативов потребления коммунальных услуг, утв. Постановлением Правительства РФ от 23.05.2006 N 306. Денежные средства, получаемые за счет вышеуказанного начисления направляются на выполнение мероприятий по энергоэффективности, такие как установка энергосберегающих ламп, устройство изоляции на трубах теплоснабжения и прочее.	237 860,72	18 275,05	0,00	256 135,77	199 275,72
Финансовый результат:	4 164 976,31	-17 590,29		4 147 386,02	3 921 410,46
-225 975,56					
Дополнительная информация:					
Взнос на капитальный ремонт	185 913,60	0,00	0,00	185 913,60	178 243,96