
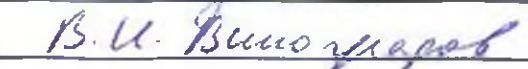


В связи с допущенной технической ошибкой в наименовании протокола общего собрания собственников, а именно: «протокол общего собрания совета многоквартирного жилого дома...», направляем в Ваш адрес исправленный протокол общего собрания собственников многоквартирного жилого дома №38 корп.1 по ул. Пограничника Гарьковского в г. Санкт-Петербурге.

Чупина М.А.

Виноградов В.И.

  
М.А. Чупина  
  
В.И. Виноградов

**ПРОТОКОЛ  
общего собрания собственников многоквартирного жилого дома  
№ 38 корп. 1 по ул. Пограничника Гарьковского в г. Санкт-Петербурге**

«13» июля 2015 года

город Санкт-Петербург

Далее по тексту протокола:

- настоящее общее собрание собственников многоквартирного жилого дома именуется «собрание»;
- Дом – многоквартирный жилой дом № 38 корп. 1 по адресу: СПб, ул. Пограничника Гарьковского.

Общая полезная площадь дома – 5364,37 кв.м.

В собрании приняли участие собственники помещений общей площадью 3006,58 кв.м., что составляет 56,05 % площади жилых и нежилых помещений дома.

Кворум имеется. Собрание правомочно принимать решение по всем пунктам повестки голосования.

Общее собрание собственников дома проведено в форме заочного голосования в период с 22.06.2015 по 12.07.2015 года в связи с отсутствием кворума при проведении общего собрания собственников дома в очной форме 26.05.2015.

Дата и место подсчета голосов: 13.07.2015 по адресу: Санкт-Петербург, ул. Тамбасова, д.32, литер.Б.

Приложение: отчет УО ООО «Комфорт» за 2014 год и план текущего ремонта на 2015 год, проект договора управления многоквартирным домом.

**Повестка дня:**

1. Избрание счетной комиссии (для проведения собрания и подведение итогов голосования)
2. Обсуждение работы управляющей организации ООО «Комфорт» за 2014 год и утверждение отчета управляющей организации за 2014 год
3. Избрание в качестве управляющей организации ООО «Комфорт» (ИНН 7807343792) и заключение договора управления с ООО «Комфорт» (ИНН 7807343792)
4. Утверждение плана текущего ремонта на 2015 год
5. Утверждение тарифа за жилищно-коммунальные услуги собственников и нанимателей жилых помещений в доме в размере, предусмотренном Комитетом по тарифам Санкт-Петербурга.

1. Избрание счетной комиссии (для проведения собрания и подведения итогов голосования).

Виноградов В.И.

**ГОЛОСОВАЛИ ЗА ДАННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ:**

За – 65 %

Против – 17,6%

Воздержался – 17,4%

Чупина М.А.

**ГОЛОСОВАЛИ ЗА ДАННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ:**

За – 65 %

Против – 17,6%

Воздержался – 17,4%

Приняли решение: избрать счетную комиссию в составе Виноградова В.И., Чупиной М.А.

2. Обсуждение работы управляющей организации ООО «Комфорт» за 2014 год и утверждение отчета управляющей организации за 2014 год  
ГОЛОСОВАЛИ ЗА ДАННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ:  
За – 65 %  
Против – 17,6%  
Воздержался – 17,4%

Приняли решение: утвердили отчет управляющей организации за 2014 год

3. Избрание в качестве управляющей организации ООО «Комфорт» (ИНН 7807343792) и заключение договора управления с ООО «Комфорт» (ИНН 7807343792)  
ГОЛОСОВАЛИ ЗА ДАННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ:  
За – 65 %  
Против – 17,6%  
Воздержался – 17,4%


Приняли решение: Избрать в качестве управляющей организации ООО «Комфорт» (ИНН 7807343792) и заключить договор управления с ООО «Комфорт» (ИНН 7807343792)


4. Утверждение плана текущего ремонта на 2015 год  
ГОЛОСОВАЛИ ЗА ДАННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ:  
За – 65 %  
Против – 17,6%  
Воздержался – 17,4%

Приняли решение: Утвердить план текущего ремонта на 2015 год

5. Утверждение тарифа за жилищно-коммунальные услуги собственников и нанимателей жилых помещений в доме в размере, предусмотренном Комитетом по тарифам Санкт-Петербурга.  
ГОЛОСОВАЛИ ЗА ДАННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ:  
За – 65 %  
Против – 17,6%  
Воздержался – 17,4%

Приняли решение: Утвердить тариф за жилищно-коммунальные услуги собственников и нанимателей жилых помещений в доме в размере, предусмотренном Комитетом по тарифам Санкт-Петербурга.

  
В.И. Виноградов

  
М.А. Чупина

## ПРОТОКОЛ СЧЕТНОЙ КОМИССИИ

по итогам общего собрания собственников помещений в форме заочного голосования собственников помещений в многоквартирном доме №38 корпус 1 ул. Пограничника Гарькавого в Санкт-Петербурге.

г. Санкт-Петербург

«13» июля 2015г.

В период с 22.06.2015 по 12.07.2015 года было проведено общее собрание собственников помещений в форме заочного голосования собственников помещений в многоквартирном доме №38 корпус 1 по ул. Пограничника Гарькавого в Санкт-Петербурге (далее МКД).

Подсчёт голосов собственников помещений осуществлялся по окончании проведения Собрания путем изъятия из ящика для голосования, установленного на МКД членами счетной комиссии решений собственников о голосовании по указанным в повестке дня вопросам.

На дату принятия решения общим собранием собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, указанным в повестке дня, количество собственников жилых и нежилых помещений составляет 5364,37 кв.м.

Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме 5364,37 кв. м, что составляет 100 % голосов собственников помещений.

Счетной комиссией было получено 66 бланков заполненных решений собственников.

В голосовании приняли участие собственники жилых помещений, обладающих 3006,58 кв. м, что составляет 56,05% голосов всех собственников помещений, собрание признано правомочным.

Члены счётной комиссии:

Подпись \_\_\_\_\_



М.А. Журавская

Подпись \_\_\_\_\_



В.Н. Вишневков