



**ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
ГОСУДАРСТВЕННАЯ ЖИЛИЩНАЯ ИНСПЕКЦИЯ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА**

Малоохтинский пр., д. 68, литера А, Санкт-Петербург, 195112 тел. (812) 576-07-01, факс (812) 576-07-02
e-mail: gzhi@gov.spb.ru http://www.gov.spb.ru
ОКПО 15172379 ОКОГУ 2300230 ОГРН 1037867000115 ИНН/КПП 7841000298/780601001

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

по делу об административном правонарушении № 3814/15

19 августа 2015 года

Государственная жилищная инспекция
Санкт-Петербурга,
Санкт-Петербург, Малоохтинский пр., д. 68

Заместитель начальника Инспекции – заместитель главного государственного жилищного инспектора Санкт-Петербурга Матюхин Владимир Владиславович, рассмотрев протокол № 02/769-р от 28 июля 2015 года об административном правонарушении, предусмотренном статьей 7.22 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях, совершенном по адресу: Санкт-Петербург, ул. Летчика Пилютова, д. 5 заместителем генерального директора по эксплуатации зданий Общества с ограниченной ответственностью «Комфорт» (далее – Общество) **Олейниковым Александром Викторовичем**

Паспорт: 4009 958184 выдан ТП №62 отдела УФМС России по Санкт-Петербургу и Ленинградской области в Петродворцовом районе гор. Санкт-Петербурга, 20.03.2010.

Дата, место рождения: 07.03.1965, Оренбургская обл., г. Орск.

Адрес регистрации: Санкт-Петербург, г. Петергоф, ул. Аврова, д. 24 кв. 57

С участием

Олейникова А. В.

УСТАНОВИЛ

24 июля 2015 года в результате проведенной проверки по адресу: Санкт-Петербург, ул. Летчика Пилютова, д. 5 специалистом I категории – государственным жилищным инспектором Санкт-Петербурга Отдела контроля и надзора Красносельского, Петродворцового районов Государственной жилищной инспекцией Дюбкиным В.А. выявлены нарушения «Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда», утвержденных постановлением Госстроя Российской Федерации от 27.09.2003 № 170 (далее - Правила), а именно:

- п. 3.2.9. Правил: не соблюдена периодичность ремонта подъездов один раз в пять лет, а именно допускается отслоение окрасочного слоя стен и загрязнение стен лестничных клеток.
- п. 4.6.1.1. Правил: не обеспечено исправное состояние кровли козырька, защита от увлажнения конструкций козырька от протечек кровли; не обеспечено выполнение технических осмотров и профилактических работ в установленные сроки (допускается наличие на козырьках мховых образований и растительности).

Выявленные нарушения подтверждаются актом проверки от 24.07.2015, фотофиксацией, протоколом об административном правонарушении.

В силу части 1 статьи 161 Жилищного кодекса РФ, управление многоквартирным домом должно обеспечивать благоприятные и безопасные условия проживания граждан, надлежащее содержание общего имущества в многоквартирном доме, решение вопросов

ПОСТАНОВИЛ

Заместителя генерального директора по эксплуатации зданий Общества с ограниченной ответственностью «Комфорт» **Олейникова Александра Викторовича** признать виновным в совершении правонарушения, предусмотренного статьей 7.22 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях и наложить административный штраф в сумме 4000 (четыре тысячи) рублей.

Штраф подлежит перечислению лицом, привлеченным к административной ответственности не позднее 60 дней со дня вступления настоящего постановления в законную силу (либо по истечении срока отсрочки или рассрочки).

Получатель – УФК по г. Санкт-Петербургу (Государственная жилищная инспекция Санкт-Петербурга, л/сч 04722000990)

ИНН 7841000298, ОКТМО 40350000, КПП 780601001, р/с 40101810200000010001 в Северо-Западное ГУ Банка России, БИК 044030001; УИН Ъ30080f140003814Г152.

Код бюджетной классификации (КБК) 80711690020020000140 «Прочие поступления от денежных взысканий (штрафов) и иных сумм в возмещении ущерба, зачисляемые в бюджеты субъектов Российской Федерации»

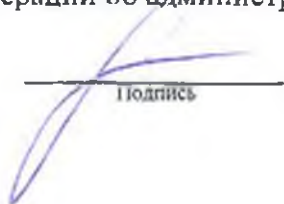
Постановление может быть обжаловано нарушителем, потерпевшими или их законными представителями в течение 10 дней со дня получения копии постановления в порядке, предусмотренном главой 30 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях.

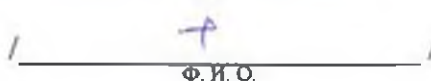
Заместитель начальника Инспекции –
заместитель главного государственного
жилищного инспектора Санкт-Петербурга



В.В. Матюхин

Копию постановления получил (а) в соответствии со статьей 29.11 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях:


_____ Подпись


_____ Ф. И. О.

19.08.15
_____ Дата