

Услуга	Плановые начисления	Произведенные корректировки размера платы	Начислено	Оплачено населением и выполнено работ на сумму
Адрес: НАРОДНОГО ОПОЛЧЕНИЯ ПР. д.231		Кол-во проживающих:	304	
1. Управление многоквартирного дома. В указанную стоимость входит	158 290,14	-2 027,19	583,20	147 421,17
2. Содержание общего имущества многоквартирного жилого дома состоит из:	544 027,24	-19 686,93	2 004,40	512 871,94
2.1. Технические осмотры. В указанную сумму входит заработная плата сотрудников.	27 795,41			26 203,63
2.2. Работы и услуги по договорам со специализированными организациями (трубоочистные работы, замер сопротивления изоляции проводов, обслуживание объединенных диспетчерских систем, поверка манометров и др. работы)	26 439,54			24 925,40
2.3. Услуги аварийного обслуживания. В указанную сумму входит заработная плата сотрудников, расходы на содержание техники и закупка материалов.	118 638,95			111 844,75
2.4. Работы по подготовке домов к сезонной эксплуатации. В указанную сумму входит заработная плата сотрудников, закупка материалов и инструмента.	97 622,91			92 032,25
2.5. Услуги по дератизации. Входит заработная плата сотрудников, закупка ядов и химикатов.	4 745,56			4 473,79
2.6. Услуги по мелкому ремонту фасада и очистке от "самоклея" и "граффити"	16 270,49			15 338,71
2.7. Очистка кровли от наледи и уборка снега. В указанную сумму входит заработная плата сотрудников, закупка инвентаря, вывоз и утилизация снега.	39 234,20			36 987,34
2.8. Уборка лестничной клетки в соответствии с пунктом 11 Правил. В указанную стоимость входит заработная плата сотрудников, закупка инвентаря, хим.средств.	123 982,53			116 882,31
2.9. Вывоз и утилизация (захоронение) твердых бытовых отходов (далее - ТБО) (до 1.05.2017г входила в состав содержания общ. Имущ. Дома)	89 297,66			84 183,77
3. Тек.рем.общ.имущ.дома. В указанную сумму входит заработная плата сотрудников, закупка материалов и оборудования, выплата налогов и сборов. Подробный отчет представлен в отдельном приложении.	392 468,28	-9 187,58	1 446,00	367 757,55
4. Уборка и санитарная очистка земельного участка. В указанную стоимость входит заработная плата сотрудников, закупка материала, инвентаря.	109 109,58	-2 607,82	402,00	101 899,39
5. Сод. и ремонт ПЗУ. В указанную сумму входит заработная плата сотрудников, закупка материалов и инструмента.	22 147,68	-710,65	81,60	20 875,21
6. Содержание и текущий ремонт системы газоснабжения. Договор заключен с ООО «Балтийская Газовая Компания» в размере тарифа, утвержденного комитетом по тарифам СПб.	43 319,28	-848,68	159,60	40 615,36
7. Очистка мусоропровода				
8. Эксплуатация общедомовых приборов учета. В указанную стоимость входит заработная плата сотрудников, закупка расходных материалов, работы специализированной организации ООО «Энергомонтаж» по обслуживанию прибора учета тепловой энергии, восстановление указанного прибора учета тепловой энергии (при его наличии). В многоквартирном доме установлены следующие приборы учета:	38 179,90	-1 011,78	153,60	35 748,04
8.1. ХВС-	3 890,53			3 771,78
8.2. Отопления и ГВС -	30 994,44			29 020,26
8.3. Электроэнергии-	3 294,93			3 085,06
9. Вывоз твердых бытовых отходов	204 430,98	-277,20	753,20	182 055,26
10. Хол. вода	317 457,81	-16 173,10	0,00	282 654,69
11. ХВ (содерж. общ.имущ.)	8 331,21	-93,33	30,18	8 065,73
12. Горячее водоснабжение	874 739,50	-60 351,72	0,00	781 342,56
13. ГВ (содерж. общ.имущ.)	19 079,00	-197,30	68,56	18 576,02
14. Водоотведение (кв)	553 216,27	-32 923,19	0,00	491 721,18
15. Отв. сточ. вод(содерж. общ.имущ.)	0,00	0,00	0,00	3,60
16. Отопление	1 327 970,08	-37 743,17	4 892,73	1 285 334,18
17. Отопление (о/д нужды)	0,00	0,00	0,00	20,57
18. Электроснабж. на общедом. нужды	21 066,41	-374,79	77,59	20 502,74
19. Содержание и ремонт лифтов				
20. Повышающий коэффициент к коммунальным услугам начисляется на основании Федерального закон от 23.11.2009 N 261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», Постановления Правительства РФ от 17.12.2014 N 1380 "О вопросах установления и определения нормативов потребления коммунальных услуг", п. 5 Приложения №1 к Правилам установления и определения нормативов потребления коммунальных услуг, утв. Постановлением Правительства РФ от 23.05.2006 N 306. Денежные средства, получаемые за счет вышеуказанного начисления направляются на выполнение мероприятий по энергоэффективности, такие как установка энергосберегающих ламп, устройство изоляции на трубах теплоснабжения и прочее.	298 388,37	29 179,17	0,00	271 620,61
Финансовый результат:	4 932 221,73	-155 035,26		4 522 790,33
	-243 743,48			
Дополнительная информация:				
Взнос на капитальный ремонт	172 609,45	0,00	0,00	166 097,11