

Услуга	Плановые начисления	Произведенные корректировки размера платы	Начислено	Оплачено населением и выполнено работ на сумму
<b>Адрес: НАРОДНОГО ОПОЛЧЕНИЯ ПР. д.227</b>	<b>Кол-во проживающих:</b>		<b>286</b>	
<b>1. Управление многоквартирного дома.</b> В указанную стоимость входит	154 097,76	-1 012,64	1 216,26	141 551,65
<b>2. Содержание общего имущества многоквартирного жилого дома</b> состоит из:	529 617,82	-4 088,58	4 180,16	521 349,08
2.1. <b>Технические осмотры.</b> В указанную сумму входит заработная плата сотрудников.	27 059,21		26 636,74	25 581,60
2.2. <b>Работы и услуги по договорам со специализированными организациями</b> (трубочистные работы, замер сопротивления изоляции проводов, обслуживание объединенных диспетчерских систем, проверка манометров и др. работы)	25 739,25		25 337,39	24 333,72
2.3. <b>Услуги аварийного обслуживания</b> . В указанную сумму входит заработная плата сотрудников, расходы на содержание техники и закупка материалов.	115 496,61		113 693,40	109 189,75
2.4. <b>Работы по подготовке домов к сезонной эксплуатации.</b> В указанную сумму входит заработная плата сотрудников, закупка материалов и инструмента.	95 037,21		93 553,43	89 847,57
2.5. <b>Услуги по дератизации.</b> Входит заработная плата сотрудников, закупка ядов и химикатов.	4 619,86		4 547,74	4 367,59
2.6. <b>Услуги по мелкому ремонту фасада и очистке от "самоклея" и "граффити"</b>	15 839,54		15 592,24	14 974,59
2.7. <b>Очистка кровли от наледи и уборка снега.</b> В указанную сумму входит заработная плата сотрудников, закупка инвентаря, вывоз и утилизация снега.	38 195,02		37 598,69	36 109,32
2.8. <b>Уборка лестничной клетки.</b> в соответствии с пунктом 11 Правил. В указанную стоимость входит заработная плата сотрудников, закупка инвентаря, хим. средств.	120 698,66		118 814,23	114 107,73
2.9. <b>Вывоз и утилизация (захоронение) твердых бытовых отходов (далее - ТБО)</b> (до 1.05.2017г входила в состав содержания общ. Имущ. Дома)	86 932,47		85 575,22	82 185,39
<b>3. Тек.рем.общ.имущ.дома.</b> В указанную сумму входит заработная плата сотрудников, закупка материалов и оборудования, выплата налогов и сборов. Подробный отчет представлен в отдельном приложении.	382 072,80	-2 873,50	3 015,66	376 183,64
<b>4. Уборка и санитарная очистка земельного участка.</b> В указанную стоимость входит заработная плата сотрудников, закупка материала, инвентаря.	106 219,86	-808,78	838,38	104 572,70
<b>5. Сод. и ремонт ПЗУ.</b> В указанную сумму входит заработная плата сотрудников, закупка материалов и инструмента.	21 561,24	-213,67	170,16	21 177,41
<b>6. Содержание и текущий ремонт системы газоснабжения.</b> Договор заключен с ООО «Балтийская Газовая Компания» в размере тарифа, утвержденного комитетом по тарифам СПб.	42 171,78	-322,60	332,82	41 516,36
<b>7. Очистка мусоропровода</b>				
<b>8. Эксплуатация общедомовых приборов учета.</b> В указанную стоимость входит заработная плата сотрудников, закупка расходных материалов, работы специализированной организации ООО «Энергомонтаж» по обслуживанию прибора учета тепловой энергии, восстановление указанного прибора учета тепловой энергии (при его наличии). В многоквартирном доме установлены следующие приборы учета:	37 305,68	-391,81	320,34	36 593,53
8.1. ХВС-	3 801,45		3 728,88	3 530,10
8.2. Отопления и ГВС -	30 284,75		29 706,63	28 123,00
8.3. Электроэнергии-	3 219,48		3 158,02	2 989,67
9. Вывоз твердых бытовых отходов	199 016,14	-257,14	1 570,82	197 188,18
10. Хол. вода	282 191,79	-20 270,99	4 712,58	257 208,22
11. ХВ (содерж. общ. имущ.)	7 258,96	-46,58	57,17	7 155,21
12. Горячее водоснабжение	774 874,43	-58 201,35	12 405,24	704 267,84
13. ГВ (содерж. общ. имущ.)	16 291,23	-150,83	130,14	16 010,26
14. Водоотведение (кв)	490 989,23	-36 852,98	8 059,50	446 076,75
15. Отв. сточ. вод.(содерж. общ. имущ.)	0,00	0,00	0,00	0,00
16. Отопление	1 244 831,09	-9 345,37	9 825,22	1 225 660,50
17. Отопление (о/д нужды)	0,00	-111,06	0,00	-111,06
18. Электроснабж. на общедом. нужды	23 962,35	-189,38	189,15	23 583,82
19. Содержание и ремонт лифтов				
<b>20. Повышающий коэффициент к коммунальным услугам</b> начисляется на основании Федерального закон от 23.11.2009 N 261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», Постановления Правительства РФ от 17.12.2014 N 1380 "О вопросах установления и определения нормативов потребления коммунальных услуг", п. 5 Приложения №1 к Правилам установления и определения нормативов потребления коммунальных услуг, утв. Постановлением Правительства РФ от 23.05.2006 N 306. Денежные средства, получаемые за счет вышеуказанного начисления направляются на выполнение мероприятий по энергоэффективности, такие как установка энергосберегающих ламп, устройство изоляции на трубах теплоснабжения и прочее.	216 321,93	52 994,80	7 168,98	262 147,75
<b>Финансовый результат:</b>	4 528 784,09	-82 142,46		4 392 449,05
-345 107,08				4 047 341,97
<b>Дополнительная информация:</b>				
<b>Взнос на капитальный ремонт</b>	166 348,59	0,00	0,00	166 348,59
				158 665,12