

Услуга	Плановые начисления	Произведенные корректировки размера платы	Начислено	Оплачено населением и выполнено работ на сумму	
Адрес: КОМСОМОЛЬСКАЯ 2-Я УЛ. д.6 к.2		Кол-во проживающих:	117		
1. Управление многоквартирного дома. В указанную стоимость входит	65 575,26	-1 364,18	0,00	64 211,08	66 276,60
2. Содержание общего имущества многоквартирного жилого дома состоит из:	225 373,82	-8 673,36	0,00	216 700,46	234 235,35
2.1. Технические осмотры. В указанную сумму входит заработная плата сотрудников.	11 514,79			11 071,65	11 967,54
2.2. Работы и услуги по договорам со специализированными организациями (трубочистные работы, замер сопротивления изоляции проводов, обслуживание объединенных диспетчерских систем, поверка манометров и др. работы)	10 953,09			10 531,57	11 383,76
2.3. Услуги аварийного обслуживания. В указанную сумму входит заработная плата сотрудников, расходы на содержание техники и закупка материалов.	49 148,48			47 257,04	51 080,97
2.4. Работы по подготовке домов к сезонной эксплуатации. В указанную сумму входит заработная плата сотрудников, закупка материалов и инструмента.	40 442,18			38 885,79	42 032,34
2.5. Услуги по дератизации. Входит заработная плата сотрудников, закупка ядов и химикатов.	1 965,94			1 890,28	2 043,24
2.6. Услуги по мелкому ремонту фасада и очистке от "самоклея" и "граффити"	6 740,36			6 480,97	7 005,39
2.7. Очистка кровли от наледи и уборка снега. В указанную сумму входит заработная плата сотрудников, закупка инвентаря, вывоз и утилизация снега.	16 253,53			15 628,02	16 892,60
2.8. Уборка лестничной клетки. в соответствии с пунктом 11 Правил. В указанную стоимость входит заработная плата сотрудников, закупка инвентаря, хим. средств.	51 362,16			49 385,53	53 381,69
2.9. Вывоз и утилизация (захоронение) твердых бытовых отходов (далее - ТБО). (до 1.05.2017г входила в состав содержания общ. Имущ. Дома)	36 993,28			35 569,62	38 447,83
3. Тек.рем.общ.имущ.дома. В указанную сумму входит заработная плата сотрудников, закупка материалов и оборудования, выплата налогов и сборов. Подробный отчет представлен в отдельном приложении.	162 587,63	-4 663,09	0,00	157 924,54	165 930,50
4. Уборка и санитарная очистка земельного участка. В указанную стоимость входит заработная плата сотрудников, закупка материала, инвентаря.	45 200,93	-1 242,20	0,00	43 958,73	45 952,29
5. Сод. и ремонт ПЗУ. В указанную сумму входит заработная плата сотрудников, закупка материалов и инструмента.	9 174,90	-330,99	0,00	8 843,91	9 445,47
6. Содержание и текущий ремонт системы газоснабжения. Договор заключен с ООО «Балтийская Газовая Компания» в размере тарифа, утвержденного комитетом по тарифам СПб.	17 945,88	-516,04	0,00	17 429,84	18 308,07
7. Очистка мусоропровода					
8. Эксплуатация общедомовых приборов учета. В указанную стоимость входит заработная плата сотрудников, закупка расходных материалов, работы специализированной организации ООО «Энергомонтаж» по обслуживанию прибора учета тепловой энергии, восстановление указанного прибора учета тепловой энергии (при его наличии). В многоквартирном доме установлены следующие приборы учета:	17 270,94	-563,76	0,00	16 707,18	17 703,71
8.1. ХВС-	1 759,91			1 702,46	1 804,01
8.2. Отопления и ГВС -	14 020,55			13 562,89	14 371,87
8.3. Электроэнергии-	1 490,48			1 441,83	1 527,83
9. Вывоз твердых бытовых отходов	84 689,81	0,00	0,00	84 689,81	81 175,91
10. Хол. вода	224 038,43	-20 556,65	0,00	203 481,78	223 711,26
11. ХВ (содерж. общ.имущ.)	6 535,32	-116,61	0,00	6 418,71	6 980,05
12. Горячее водоснабжение					
13. ГВ (содерж. общ.имущ.)					
14. Водоотведение (кв)	224 038,43	-19 325,65	0,00	204 712,78	224 471,59
15. Отв. сточ. вод(содерж. общ.имущ.)	0,00	0,00	0,00	0,00	215,12
16. Отопление	654 089,31	-24 344,97	0,00	629 744,34	688 633,07
17. Отопление (о/д нужды)					
18. Электроснабж. на общедом. нужды	6 741,68	-273,33	0,00	6 468,35	6 707,95
19. Содержание и ремонт лифтов					
20. Повышающий коэффициент к коммунальным услугам начисляется на основании Федерального закон от 23.11.2009 N 261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», Постановления Правительства РФ от 17.12.2014 N 1380 "О вопросах установления и определения нормативов потребления коммунальных услуг", п. 5 Приложения №1 к Правилам установления и определения нормативов потребления коммунальных услуг, утв. Постановлением Правительства РФ от 23.05.2006 N 306. Денежные средства, получаемые за счет вышеуказанного начисления направляются на выполнение мероприятий по энергоэффективности, такие как установка энергосберегающих ламп, устройство изоляции на трубах теплоснабжения и прочее.	73 951,36	-2 908,23	0,00	71 043,13	76 763,57
Финансовый результат:	1 817 213,70	-84 879,06		1 732 334,64	1 866 510,51
134 175,87					
Дополнительная информация:					
Взнос на капитальный ремонт	83 450,34	0,00	0,00	83 450,34	85 999,49